

FÖRDERMITTEL FÜR BAUHERREN UND HAUSBAU

Fördermittel für den Bau Ihres Hauses
von KFW40 / KFW60 bis öffentliche Mittel

Dies könnte Sie zu diesem Thema noch interessieren: | [Finanzierungsbedarf-Hausbau](#) | [Baubeschreibung Massivhaus](#) | [Haus-Katalog bestellen](#) |

- ▶ **PRO FUTURE MASSIVHAUS**
- ▶ **HAUSBAU**
- ▶ **SICHERHEIT**
- ▶ **MASSIVHÄUSER**
- ▶ **GRUNDSTÜCKE**
- ▶ **CHECKLISTEN**
- ▶ **INFOMATERIAL**
- ▶ **MEINUNGEN**
- ▶ **TIPPS & TRICKS**
- Baupartner auf einen Blick
 - Baupartner A-D
 - Baupartner E-K
 - Baupartner L-S
 - Baupartner T-Z
- Bücher für Bauherren
- Bauherrenforen
- Fördermittel Hausbau**
 - Fördermittel Energie
 - Richtlinien zur Förderung
- Baufinanzierungsrechner
- Presseberichte
- Aktuelle Termine
- ▶ **STELLENANGEBOT**
- ▶ **INHALT**
- ▶ **DOWNLOAD**
- ▶ **FAQ`S**
- ▶ **IMPRESSUM**

FÖRDERMITTEL UND ZUSCHÜSSE FÜR BAUHERREN



Für ihren geplanten Hausbau stehen Ihnen verschiedene Möglichkeiten öffentliche Mittel vom Bund, dem Land oder den öffentlichen Versorgern zu erhalten. Fördermittel in unterschiedlicher Höhe erhalten Sie z. B. für den Einbau einer **Solaranlage**, einer **Holzpelletheizung**, einer **Wärmepumpenanlage** oder auch einer **Regenwassernutzungsanlage**. Generell werden so gut wie alle **Erneuerbaren Energien** gefördert. Die Höhe dieser Fördermittel oder zinsgünstigen Darlehn ist unterschiedlich und wird zum Teil jedes Kalenderjahr neu berechnet. Wie möchten Ihnen auf dieser Seite einige Möglichkeiten aufzeigen, die jedoch keinen Anspruch auf Vollständigkeit haben. Bei Fragen oder einem unverbindlichen Beratungsgespräch zu diesem Thema steht Ihnen unser Team gerne Rede und Antwort.

Art	Förderung / Fördermittel	Konditionen	Link
Kfw	Wir prüfen gerne für Sie, ob Sie Ihr Eigenheim mit einem zinsgünstigen Kredit der KfW (Kreditanstalt für Wiederaufbau) finanzieren können. Das besondere dabei ist, dass dieser Kredit bis zu 5 Jahren tilgungsfrei gestellt werden kann, sodass sich die Ratenhöhe in dieser Zeit spürbar verringert.	Höchstbetrag:30% der Gesamtkosten bis zu einem Betrag von €100.000,--. Beantragung und Auszahlung nur über die mitfinanzierende Hypothekenbank.	Die aktuellen Zinssätze zu dem Wohnungseigentumprogramm der KfW erfahren Sie unter Bauen, Wohnen, Energie sparen auf der Seite der KfW (Kreditanstalt für Wiederaufbau)
Kfw 40/60	Wenn Ihr Eigenheim ein KfW-Energiesparhaus 40 oder 60 oder ein Passivhaus ist, können Sie von der KfW zusätzlich weitere, besonders zinsgünstige Kredite erhalten.	Energiesparhaus 60: Betrag €50.000,-- Energiesparhaus 40 und Passivhaus: Betrag €50.000,-- jedoch noch zinsgünstiger als Energiesparhaus 60.	Die aktuellen Konditionen zu den Energiesparhäusern 40 und 60, zum Passivhaus und zu den Einzelmaßnahmen finden Sie im Kreditprogramm "Ökologisches Bauen" der KfW unter Bauen, Wohnen, Energiesparen .
KfW Heizung	Auch wenn Sie "nur" die Heizung unter Energiespargesichtspunkten optimieren, können Sie mit zinsgünstigen Darlehn der KfW rechnen.	Solarthermische Anlagen (z. B. Sonnenkollektoren) ggfs. in Verbindung mit einem Brennwert- oder Niedertemperaturkessel. Biomasseanlage (z. B. automatisch beschickte Holzpelletheizung.	Die aktuellen Konditionen zu den Energiesparhäusern 40 und 60, zum Passivhaus und zu den Einzelmaßnahmen finden Sie im Kreditprogramm "Ökologisches Bauen" der KfW unter Bauen,

Wärmepumpen.
Lüftungsanlagen
(Wärmerückgewinnung min. 60%.
Hierfür erhalten Sie einen
Förderbetrag von bis zu €50.000,--.

Wohnen, Energiesparen.

Photovoltaik	Sie wollen über eine Photovoltaik-Anlage Solarstrom erzeugen? Auch hierfür gibt es von der KfW günstige Gelder.	Auch hierfür gibt es eine Förderung bis zu einem Höchstbetrag von €50.000,--.	Nähere Informationen zum Kreditprogramm " Solarstrom erzeugen " erhalten Sie hier.
bafa	Über das bafa (Bundesamt für Ausfuhr und Wirtschaftskontrolle) können Sie noch weitere Fördermittel für energiesparende Maßnahmen erhalten.	Die Fördermittel müssten individuell angefragt werden, da die Höhe der Mittel von Kalenderjahr zu Kalenderjahr individuell festgelegt und vergeben werden.	Auf der Webseite der bafa können Sie die aktuellen Konditionen erfahren.
Land NRW	Fördermittel aus dem Landesprogramm NRW (REN Impuls-Programm "Bau und Energie")	Fördermittel gibt es nur für Neubauten mit mehr als 2 Wohneinheiten.	Die aktuelle Förderrichtlinien erhalten Sie auf der Webseite der Breitenförderung NRW .
WFA	Generelle Neubauförderung in NRW für Familien mit mindestens einem Kind und bei Einhaltung bestimmter Einkommensgrenzen über die WFA (Wohnungsbauförderungsanstalt)	Die Förderbeträge sind sehr unterschiedlich und von vielen verschiedenen Faktoren abhängig, so dass an dieser Stelle keine generelle Aussagen gemacht werden können. Erste Informationen können Sie vom Förderrechner der WFA erhalten.	Weitere Auskünfte erhalten Sie auf der Seite der WFA . Den Förderrechner der WFA finden Sie hier.
Örtliche Versorger	Die örtlichen Energieversorger vergeben Zuschüsse/Fördermittel für energiesparende Bauweise. Gerne prüfen wir für Sie, welche Fördermittel es an Ihrem Bauort gibt.	Beispiel Düsseldorf: Die Stadtwerke fördern Ihre Investition in die regenerativen Energien mit folgenden Maßnahmen: Für Ihre thermische Solaranlage erhalten Sie einen Zuschuss von €100,-- pro m ² Kollektorfläche bis zu einem Betrag von €1.000,--. Wenn Sie eine Wärmepumpe mit Heizungsunterstützung installieren lassen, können Sie einen weiteren Zuschuss in Höhe von €100,-- pro KW-Heizungsleistung bis zu einem Betrag von €1.000,-- erhalten. Außerdem gibt es für den Betrieb der Wärmepumpen verbilligten Strom. Wichtig: Die Zuschüsse sind unbedingt vor Beginn der Baumaßnahme zu beantragen.	Mehr zu diesem Beispiel erfahren Sie bei den Stadtwerken Düsseldorf unter der Telefonnummer: 0211-8212121 oder 0211-821821 oder bei dem für Ihren Bereich zuständigen Versorgungsunternehmen.

